



€ 600,00

- 1 bagno
- Negozio, Ufficio
- Non arredato
- 50 m<sup>2</sup>

<https://www.centroaffittipavia.com/wordpress>

2800 - Pavia, Centro Storico Corso Garibaldi, Negozio - Ufficio di 50 mq con vetrina su strada, composto da due vani più servizio e archivio/deposito sotterraneo. No canna fumaria. Dotato di aria condizionata, saracinesca elettrica e doppio ingresso. Impianto elettrico a norma. Libero subito. Riscaldamento autonomo. Canone mensile € 600 no spese condominiali.

---

## Informazioni di Base

**Codice di riferimento:** Rif. 2800

**Stato:** Non arredato

**Disponibilità:** 19/01/24

**Ascensore:** no

**Categoria:** Negozio, Ufficio

**Arredamento:** Non arredato

**Area, m<sup>2</sup>:** 50 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 1 bagno

---

## Vani



**Vani:** 2

---

## **Dotazioni**

**Dotazioni:** Aria condizionata

---

## **Riscaldamento e IPE**

**Riscaldamento:** Autonomo

**IPE:** 180,17

**Classe Energetica:** G

---

## **Contratto e prezzo**

**Tipo di contratto:** 6+6 commerciale

**Deposito cauzionale:** 3 mensilità

**Canone mensile:** € 650,00

