



€ 800

## PAVIA, VIALE SARDEGNA

<https://www.centroaffittipavia.com/wordpress>

2976 - Pavia, Semi-Centro viale Sardegna, Bilocale di 70mq in contesto recentemente ristrutturato e arredato nuovo, posto al quinto piano con ascensore, così composto: ingresso/soggiorno, cucina semi-abitabile, disimpegno, camera, bagno e balcone. Dotato di porta blindata, doppi vetri, zanzariere, aria condizionata, lavatrice e lavastoviglie. Libero 01 maggio 2026. Riscaldamento centralizzato. CE E. Canone € 800 [...]

- 1 letto
- 1 bagno
- Bilocale
- Abitazione
- Arredato
- 70 m<sup>2</sup>

---

## Informazioni di Base



**Codice di riferimento:** 2976

**Tipo:** Bilocale

**Stato:** Arredato

**Disponibilità:** 01/05/26

**Ascensore:** sì

**Bagni:** 1 bagno

**Categoria:** Abitazione

**Tipo di immobile:** Bilocale

**Arredamento:** Arredato

**Area, m<sup>2</sup>:** 70 m<sup>2</sup>

**Camere da Letto:** 1 letto

---

## Vani

**Vani:** 2

**Cucina:** Semi-abitabile

**Altro:** Soggiorno, Ingresso, Ripostiglio, Balcone

---

## Dotazioni

**Dotazioni:** Doppi vetri, Zanzariere

---

## Riscaldamento e IPE

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Tipo impianto riscaldamento:** A radiatori

**Classe Energetica:** E

**IPE:** 200,17

---

## Contratto e prezzo

**Tipo di contratto:** 3+2

**Canone mensile:** € 800

**Spese condominiali mensili:** € 190

**Deposito cauzionale:** 3 mensilità

